



**Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna
spółka z o.o. z siedzibą w Sopocie
81 – 703 Sopot, ul. Władysława IV 9**

na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 15 listopada 2004 r.
(Dz. U. z 2004 r. Nr 254, poz. 2545 z późn. zm.) w sprawie przetargów i rokowań
oraz kryteriów oceny zamierzeń

co do przedsięwzięć gospodarczych, które mają być podjęte przez przedsiębiorców na terenie
Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

ogłasza rokowania

mające na celu wyłonienie przedsiębiorcy, który uzyska zezwolenie na prowadzenie działalności
gospodarczej na terenie PSSE uprawniające do korzystania z pomocy publicznej („Zezwolenie”).

- 1) Ogłoszenie jest skierowane do przedsiębiorców posiadających tytuł prawny do nieruchomości
(w szczególności własność lub użytkowanie wieczyste lub najem lub dzierżawa lub leasing)
położonych na terenie PSSE w Podstrefie Kowalewo Pomorskie albo tych, którzy wiarygodnie
uprawdopodobnią możliwość uzyskania takiego tytułu prawnego.
- 2) W rokowaniach mogą uczestniczyć wyłącznie przedsiębiorcy, o których mowa w punkcie 1
i zamierzający prowadzić na terenie PSSE działalność gospodarczą na podstawie Zezwolenia,
spełniającą wymogi określone w ustawie z dnia 20.10.1994 r. o specjalnych strefach
ekonomicznych (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. Nr 42, poz. 274 z późn. zm.) i w rozporządzeniu
Rady Ministrów z dnia 10.12.2008 r. w sprawie pomocy publicznej udzielanej przedsiębiorcom
działającym na podstawie zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej na terenach
specjalnych stref ekonomicznych (Dz. U. z 2008 r., Nr 232, poz. 1548 z późn. zm.) i zgodną
z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 31 sierpnia 2009 r. w sprawie ustalenia planu
rozwoju Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (Dz. U. z 2009 r., Nr 158, poz. 1248 z późn. zm.).
- 3) Warunkiem udziału w rokowaniach jest:
 - wykupienie „Specyfikacji Istotnych Warunków Rokowań”;
 - złożenie pisemnej oferty w terminie do dnia 27.07.2012 r. do godz. 14:30, w siedzibie
organizatora rokowań.
- 4) W przypadku wpłynięcia więcej niż jednej oferty ich otwarcie będzie następowało w kolejności
złożenia, o każdej pełnej godzinie, począwszy od godz. 10:00.
- 5) Dodatkowo warunki rokowań, kryteria oceny oferty pod kątem przedsięwzięcia gospodarczego
planowanego na terenie Strefy, zawarto w „Specyfikacji Istotnych Warunków Rokowań”, którą
można nabyć w siedzibie organizatora rokowań w godz. 7.30 – 14.30, od poniedziałku
do piątku. Cena specyfikacji wynosi 10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) + 23% VAT
płatna na rachunek Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie
nr 72 1140 1065 0000 3893 8100 1001 w BRE Bank O/Gdańsk.
- 6) Informacji na temat rokowań i „Specyfikacji Istotnych Warunków Rokowań” udziela się w siedzibie
Spółki w Sopocie przy ul. Władysława IV 9, tel. 58 555 97 17, fax: 58 555 97 11.
- 7) Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie może unieważnić
rokowania w przypadku, gdy wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie
postępowania nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.
- 8) Rokowania odbędą się w dniu 30.07.2012 r. o godz. 10:00 w siedzibie Pomorskiej Specjalnej
Strefy Ekonomicznej sp. z o.o. w Sopocie przy ul. Władysława IV 9.
- 9) Treść niniejszego ogłoszenia w języku angielskim opublikowano na stronie internetowej
PSSE sp. z o.o.: www.strefa.gda.pl w dziale Przetargi/Ogłoszenia.