

ZAMAWIAJĄCY:

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.
ul. Władysława IV 9
81-703 Sopot

Zaproszenie do złożenia oferty

Przedmiot zamówienia: „Dostawa i montaż 5 sztuk dygestoriów wraz z szafami wentylowanymi poddygestoryjnymi dla laboratorium Ochrony Środowiska zlokalizowanego na II piętrze budynku biurowo – laboratoryjnego „A” w ramach zadania pn. „Gdański Park Naukowo – Technologiczny – Etap III”

Numer zamówienia:	GP-Z/ 295/2012
Tryb udzielenia zamówienia:	Zaproszenie do złożenia oferty
Zatwierdzenie:	

Gdańsk, dnia 19.12.2012 r.



INNOWACYJNA GOSPODARKA
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

SPIS TREŚCI

- I. *Informacje ogólne*
- II. *Opis przedmiotu zamówienia*
- III. *Termin wykonania zamówienia*
- IV. *Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy*
- V. *Termin związania ofertą*
- VI. *Opis sposobu obliczenia ceny oferty*
- VII. *Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert*
- VIII. *Opis sposobu przygotowania oferty*
- IX. *Miejsce składania ofert*
- X. *Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania wszelkiej korespondencji dotyczącej postępowania*
- XI. *Postanowienia dotyczące zawarcia umowy*

Załączniki:

1. *Załącznik nr 1 do Zaproszenia – Specyfikacja Wymagań Użytkownika*
2. *Załącznik nr 2 do Zaproszenia – Projekt umowy*
3. *Załącznik nr 3 do Zaproszenia – Dokumentacja projektowa:*
 - *Projekt Wykonawczy, branża sanitarna - Rzut II piętra*
 - *Projekt Wykonawczy, branża elektryczna – Plan instalacji elektrycznych gniazd wtyczkowych, poziom II piętra*
 - *Aranżacja pomieszczeń laboratoryjnych – rys. projektu technologicznego,*
 - *Punkty elektryczne, teletechniczne pomieszczenia laboratoryjne – rys. projektu technologicznego*
 - *Punkty podłączenia wody pomieszczenia laboratoryjne – rys. projektu technologicznego*
4. *Załącznik nr 4 Zaproszenia – Specyfikacja elementów systemu wentylacji zainstalowanych w budynku*
5. *Załącznik nr 5 Zaproszenia - Sash sensor - wytyczne do montażu*

I. Informacje ogólne

1. Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie (81 – 703) przy ul. Władysława IV 9 zwana dalej „Zamawiającym”, zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zadania pn. „Dostawa i montaż 5 sztuk dygestoriów wraz z szafami wentylowanymi podygestoryjnymi dla laboratorium Ochrony Środowiska zlokalizowanego na II piętrze budynku biurowo – laboratoryjnego „A” w ramach zadania pn. „Gdański Park Naukowo – Technologiczny – Etap III” zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym Zapisaniu do złożenia oferty (zwanym dalej Zapisaniem), zgodnie ze Specyfikacją Wymagań Użytkownika (zwaną dalej SWU) stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego Zapisania oraz zgodnie z projektem umowy stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zapisania.
2. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje dostawę i montaż 5 sztuk dygestoriów wraz z szafami wentylowanymi podygestoryjnymi dla laboratorium Ochrony Środowiska zlokalizowanego na II piętrze budynku biurowo – laboratoryjnego „A” przy ul. Trzy Lipy 3 w Gdańsku na działce o numerze ewidencyjnym 693/1, obręb ewidencyjny 064 Gdańsk oraz wszystkie inne zobowiązania Wykonawcy opisane w niniejszym Zapisaniu, SWU oraz projekcie umowy.
2. Szczegółowy opis wymagań jakie mają spełniać dygestoria wraz z szafkami wentylowanymi podygestoryjnymi oraz ich specyfikacja znajduje się w załączniku nr 1 do Zapisania.
3. Wykonawca po podpisaniu umowy będzie zobowiązany do dokonania szczegółowego zwymiarowania i dostosowania zamawianego wyposażenia do pomieszczeń.
4. Po podpisaniu umowy, do wytwórni dostawcy dygestoriów zostaną przesłane elementy systemu wentylacji budynku, tj. panel sterujący HCP, czujnik prędkości AST oraz ‘sash sensor’ – w celu zamontowania ich na dygestoriach, lub wykonania otworowania w celu montażu i podłączenia na

budowie. Podłączenie i uruchomienie do regulatora VAV zostanie wykonane przez dostawcę systemu wentylacji w obiekcie.

5. Wykonawca odpowiada za zamontowanie i ustawienie oferowanego przedmiotu umowy w taki sposób aby nie wystąpiła kolizja z istniejącymi elementami konstrukcyjnymi lub sieciami pomieszczeń. W przypadku wystąpienia kolizji, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania niezbędnych zmian koniecznych do jej usunięcia w ramach ceny ofertowej przez Wykonawcę.
6. **Wykonawca w toku przygotowania oferty powinien wyjaśnić wszelkie swoje wątpliwości i ewentualne nieścisłości.**
7. Przedmiot niniejszego zamówienia objęty jest minimum 24 miesięcznym okresem gwarancji liczoną od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy, przy czym okres gwarancji ulega wydłużeniu w przypadku konieczności usunięcia wad i usterek opisanych w Protokole Odbioru Końcowego o czas usunięcia tych wad i usterek.
8. Zakres dostawy obejmuje:
 - Dostarczenie przedmiotu zamówienia własnym transportem, na własny koszt i ryzyko do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego,
 - Rozładunek, rozpakowanie, montaż (skręcenie, umocowanie) oraz ustawienie i wypoziomowanie we wskazanych pomieszczeniach oraz podłączenie ich do instalacji wodno – kanalizacyjnej, gazowej, wyciągowej i elektrycznej wraz z niezbędnymi elementami łączącymi,
 - Uprzątnięcie i wywiezienie z terenu Zamawiającego na własny koszt wszelkich odpadów, opakowań (kartony, folie i.in.)
 - Po zainstalowaniu urządzenie powinno być gotowe do pracy bez dodatkowego wyposażenia.
 - Przeprowadzenie szkolenia
9. Wymagania Zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia:
 - Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia wykonany był z fabrycznie nowych, bezpiecznych materiałów,

- Przedmiot zamówienia ma pochodzić z bieżącej produkcji i powinien zawierać oznaczenie roku produkcji oraz typ i nr seryjny.
- Przedmiot zamówienia ma spełniać wszystkie normy stawiane takim towarom przez obowiązujące prawo polskie i UE.
- Dygestoria wraz z szafami wentylowanymi podygestoryjnymi muszą być zgodne z wymaganymi normami, posiadać świadectwa bezpieczeństwa, znaki jakości CE lub deklarację zgodności ze znakiem CE, wystawioną przez producenta, atesty i dopuszczenia zgodne z wymaganiami opisanymi w Załączniku nr 1 do niniejszego Zaproszenia.

10. Wykonawca wraz z przedmiotem Umowy dostarczy Zamawiającemu wszelkie wymagane przepisami prawa certyfikaty, atesty, deklaracje zgodności, świadectwa i.in.

III. Termin wykonania zamówienia

Preferowany termin wykonania całości przedmiotu zamówienia: 14 tygodni kalendarzowych od daty podpisania umowy.

IV. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy

1. aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Oświadczenie potwierdzające, że nie wszczęto w stosunku do Wykonawcy postępowania upadłościowego ani też nie otwarto wobec niego likwidacji.

V. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi 60 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

VI. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

1. Cena musi być wyrażona w polskich złotych i groszach cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należytego podatku VAT.
2. Cena podana w ofercie będzie obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz jego warunkami określonymi w Zaproszeniu, w SWU i projekcie umowy.
3. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.
4. Cena ofertowa stanowić będzie w umowie wynagrodzenie ryczałtowe. Wynagrodzenie ryczałtowe stanowi wynagrodzenie z tytułu wykonania całości umowy, zgodnie z niniejszym Zaproszeniem, SWU, projektem umowy oraz zasadami wiedzy technicznej i nie podlega podwyższeniu.
5. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie ofertowej wszelkie koszty i opłaty jak np.:
 - Koszty opłat celnych,
 - Koszty opakowania,
 - Koszty transportu,
 - Koszty wniesienia, rozładowania, usunięcia opakowań,
 - Koszty instruktażu Zamawiającego,
 - Koszty ubezpieczenia do momentu odbioru,
 - Koszty dopuszczenia do obrotu na terytorium RP,
 - Koszty usługi agencji celnej,
 - Koszty przechowywania mebli laboratoryjnych do momentu odbioru,
 - Innych kosztów bez których realizacja przedmiotu zamówienia nie byłaby możliwa.
6. Wykonawca, którego oferta została wybrana, przed podpisaniem umowy sporządzi i przedstawi Zamawiającemu w terminie 2 dni roboczych harmonogram rzeczowo – finansowy dostawy i montażu.

7. Zamawiający nie dopuszcza podania ceny ofertowej i jej elementów w walutach obcych. Wszystkie rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w polskich jednostkach pieniężnych.

VII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium:

Lp.	Kryterium	Waga
1.	Cena oferowana brutto	(100%)

Liczone według wzoru:

$$\text{Liczba punktów ceny} = W \times \frac{100}{C} \times 100$$

W - waga (procentowe znaczenie kryterium)

- najniższa cena brutto

- cena brutto ocenianej oferty

100 - wskaźnik stały

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania za kryterium wynosi 100.

2. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, której zostanie przyznana najwyższa ilość punktów (z najniższą ceną).
3. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, wezwie on Wykonawców, którzy złożyli w/w oferty, do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy składający oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

VIII. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Oferta musi zawierać:
 - 1) dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, wymienione w rozdz. IV Zaproszenia;
 - 2) pełnomocnictwo, w przypadku podpisywania oferty i składających się na nią dokumentów i oświadczeń przez osob(ę)y niewymienion(a)je w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy.
2. W przypadku załączania do oferty dokumentów sporządzonych w języku obcym należy je złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
3. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści Zaproszenia.
4. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
5. Zamawiający zaleca, aby każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była ponumerowana kolejnymi numerami.
6. Zamawiający zaleca, aby oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację (bez udziału osób trzecich) oraz uniemożliwiający zmianę jej zawartości bez widocznych śladów naruszenia.
7. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty (w tym załącznikach do oferty) muszą być parafowane (lub podpisane) własnoręcznie przez osob(ę)y upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Parafka (podpis) winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby sporządzającej parafkę).
8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
10. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

IX. Miejsce oraz termin składania ofert

Ofertę w zapieczętowanej kopercie należy złożyć w siedzibie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej sp. z o.o., ul. Władysława IV 9, 81-703 Sopot do dnia 07.01.2012 r. do godz. 12.00.

1) kopertę należy zaadresować:

Oferta na wykonanie zadania pn. „Dostawa i montaż 5 sztuk dygestoriów wraz z szafami wentylowanymi podygestoryjnymi dla laboratorium Ochrony Środowiska zlokalizowanego na II piętrze budynku biurowo – laboratoryjnego „A” w ramach zadania pn. „Gdański Park Naukowo – Technologiczny – Etap III”

Postępowanie nr: GP-Z/295/2012

X. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania wszelkiej korespondencji dotyczącej postępowania

1. Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania Zamawiający i Wykonawcy przekazują **wyłącznie w języku polskim pisemnie** na adres:

Biuro Gdańskiego Parku Naukowo- Technologicznego

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna sp. z o.o.

ul. Trzy Lipy 3

80-172 Gdańsk

lub numer faksu: 58 739 61 18 adres email: r.walenkiewicz@strefa.gda.pl

2. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

- Ryszard Walenkiewicz – 601 628 811

XI. Postanowienia dotyczące zawarcia umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dodatkowych negocjacji z Oferentami.
2. Umowa zostanie podpisana zgodnie z treścią Projektu umowy stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego Zaprośzenia.
3. Podpisanie umowy nastąpi w miejscu i czasie określonym przez Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od wyboru Wykonawcy w każdym czasie bez podania przyczyny.